

# IL SALONE DEL LEASING

**MILANO**  
**18 OTTOBRE 2023**

---

Un evento



# Carlo Mescieri

---

Presidente Assilea



**IL SALONE  
DEL LEASING**

Un evento



# L'azione e gli obiettivi di Assilea

# Luca Ziero

---

Direttore Generale Assilea

The logo for Lease 2023 features a stylized graphic of three curved bars in shades of blue and green, resembling a bar chart or a modern architectural element, positioned to the left of the text.

Lease 2023

## IL SALONE DEL LEASING

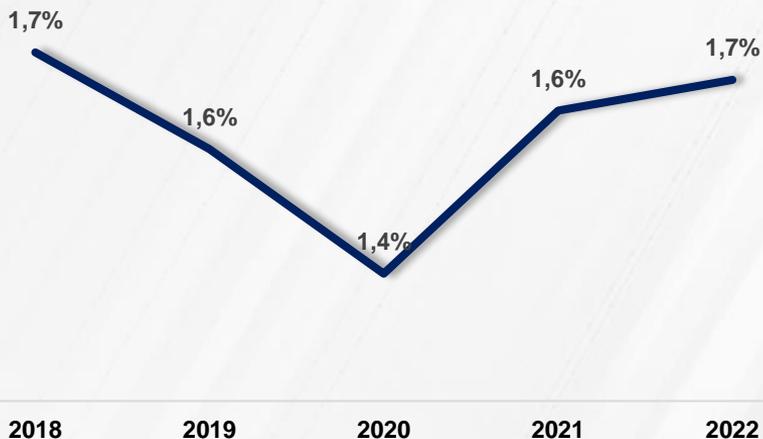
Un evento

The Assilea logo consists of a stylized white triangle with a smaller white triangle inside it, creating a geometric, three-dimensional effect.

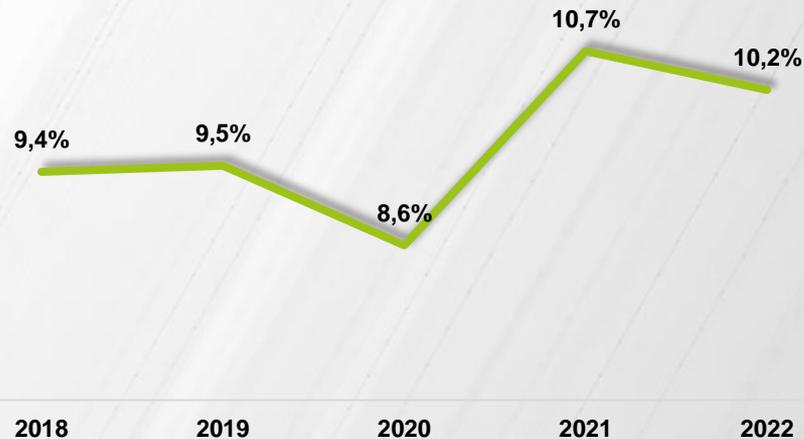
assilea  
40 ANNI DI LEASING

## Il leasing, fattore propulsivo per lo sviluppo economico

**Incidenza % del leasing sul PIL**



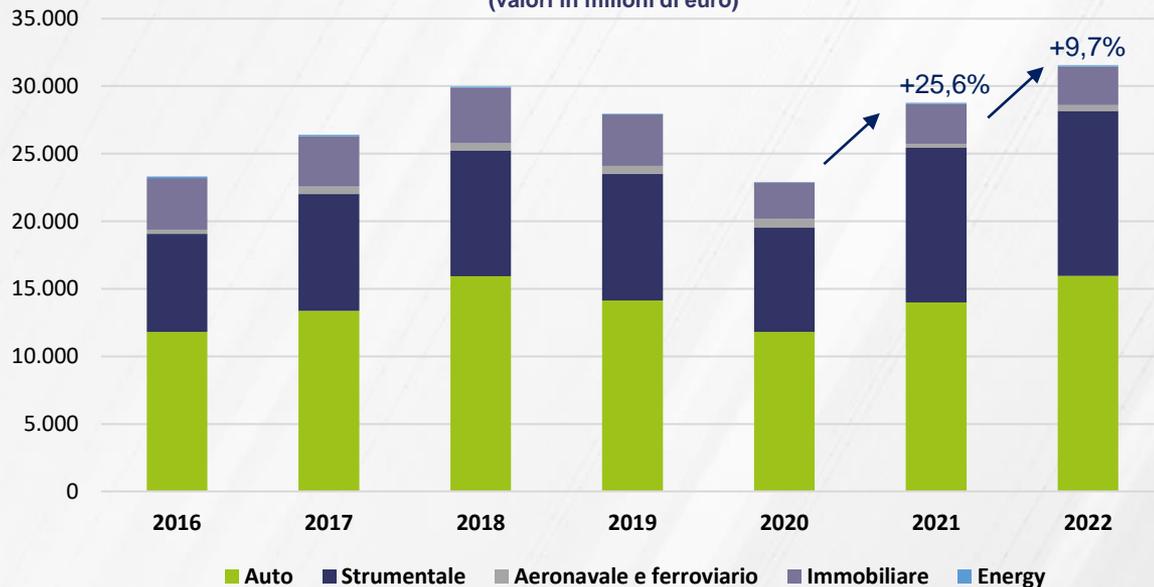
**Incidenza % del leasing sugli investimenti in macchinari e attrezzature**



Fonte: elaborazioni su dati Istat

## Il 2022, un anno di solida crescita per il leasing

Nuovi contratti di leasing stipulati nell'anno  
(valori in milioni di euro)



I nuovi finanziamenti leasing hanno superato i 31,5 mld € (+9,7% rispetto al 2021).

Non si superavano i 30 mld € dal 2008.

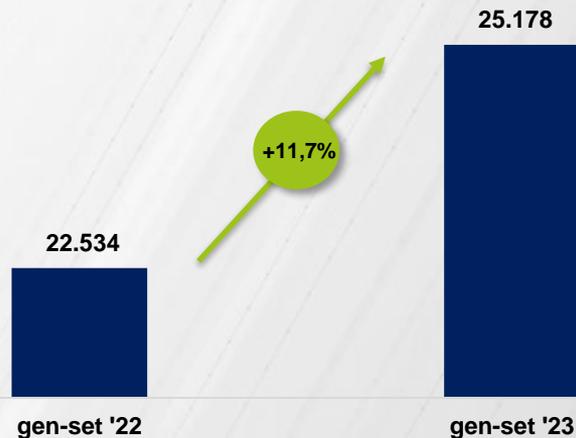
Oltre 648mila nuovi contratti stipulati (+5,6% rispetto al 2021).

## Trainata dal comparto auto, continua la crescita anche nel 2023 (+11,7% a/a)

STIPULATO LEASING GEN-SET 2023	Numero	Valore (mil. di euro)	Var. % Numero	Var. % Valore
AUTO*	425.620	15.460	28,3%	34,4%
STRUMENTALE	137.753	7.404	-6,4%	-13,5%
AERONAVALE E FERROVIARIO	188	294	-52,0%	-18,4%
IMMOBILIARE	1.887	1.826	-15,6%	-11,0%
ENERGY	299	193	71,8%	191,8%
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>565.747</b>	<b>25.178</b>	<b>17,5%</b>	<b>11,7%</b>

(\*) Fonte: elaborazioni Assilea su dati Centro Studi e Statistiche UNRAE

### Nuovi contratti di leasing (valori in mil. di euro)

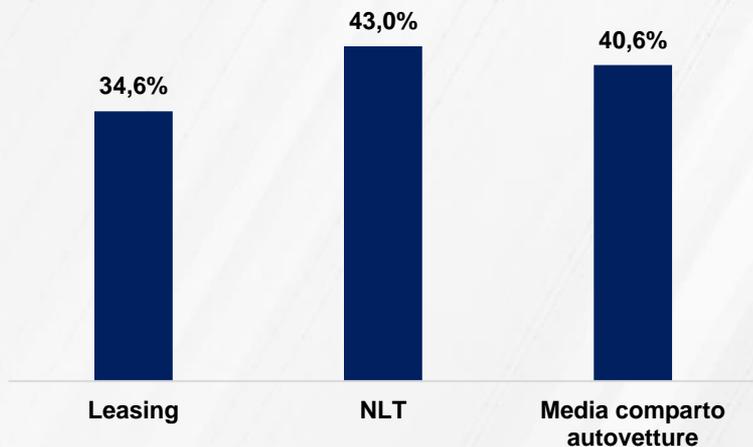


## Leasing autovetture in forte crescita (+40,6%) e sempre più green

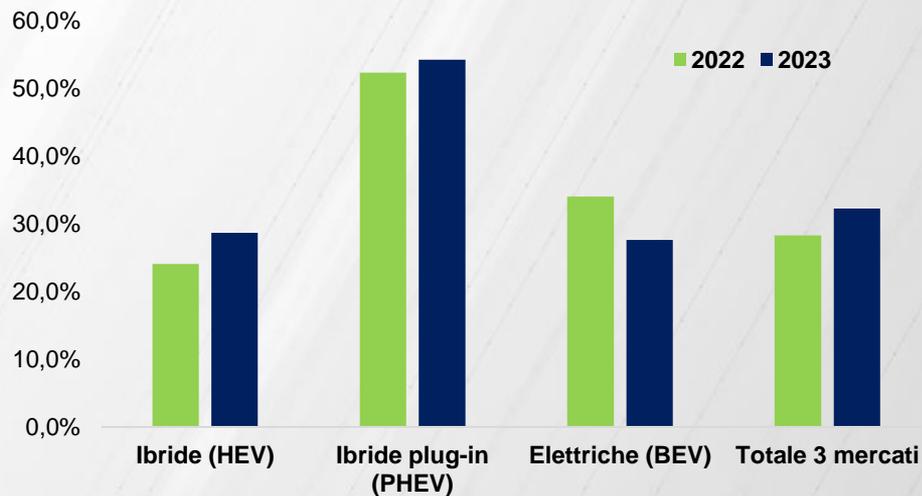
Aumenta sia il leasing che il noleggio a lungo termine di autovetture

1 autovettura «green» su 3 in Italia è stata finanziata in leasing o NLT.

**Dinamica stipulato leasing e NLT di autovetture**  
(Var.% stipulato primi 9 mesi 2023)



**Incidenza delle immatricolazioni leasing e NLT auto sul totale «green» (primi 9 mesi dell'anno)**



Fonte: elaborazioni Assilea su dati Centro Studi e Statistiche UNRAE

## Le politiche monetarie restrittive frenano il comparto strumentale

### Trend del leasing strumentale

Le politiche monetarie restrittive della BCE influenzano negativamente la dinamica degli investimenti. Il volume di leasing strumentale infatti si contrae del **-13,5%**.

In testa alla classifica dei beni (per importo):

1. Macchinari non targati per l'edilizia civile e stradale
2. Macchine utensili per asportazione e deformazione
3. Macchinari per l'agricoltura, foreste e pesca

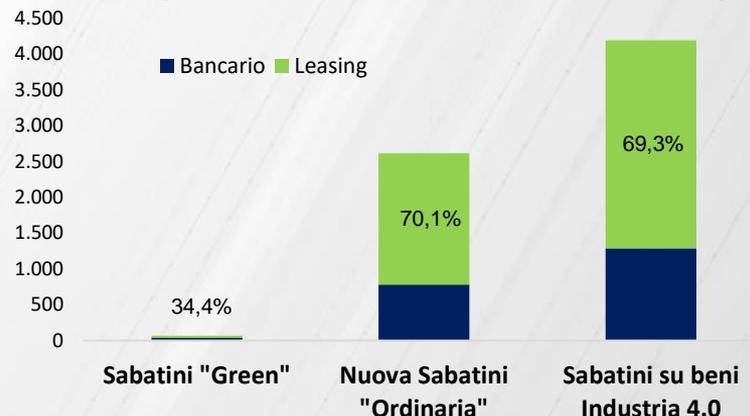


### Leasing leader su Nuova Sabatini e Industria 4.0

Il leasing ha finanziato 4,7 miliardi di nuovi investimenti Nuova Sabatini, di cui 2,9 miliardi su beni del Piano Industria 4.0. L'incidenza del leasing sul totale Nuova Sabatini, raggiunge il 70% del totale.

#### Investimenti 2023 Nuova Sabatini

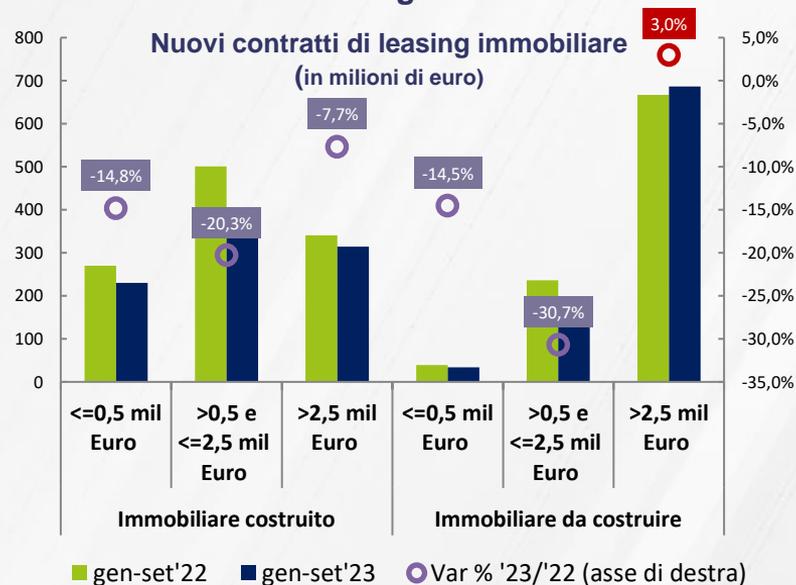
(prenotazioni primi 9 mesi dell'anno - valori in mil. di euro)



## Rallenta il leasing immobiliare, triplica il volume di Leasing Energy

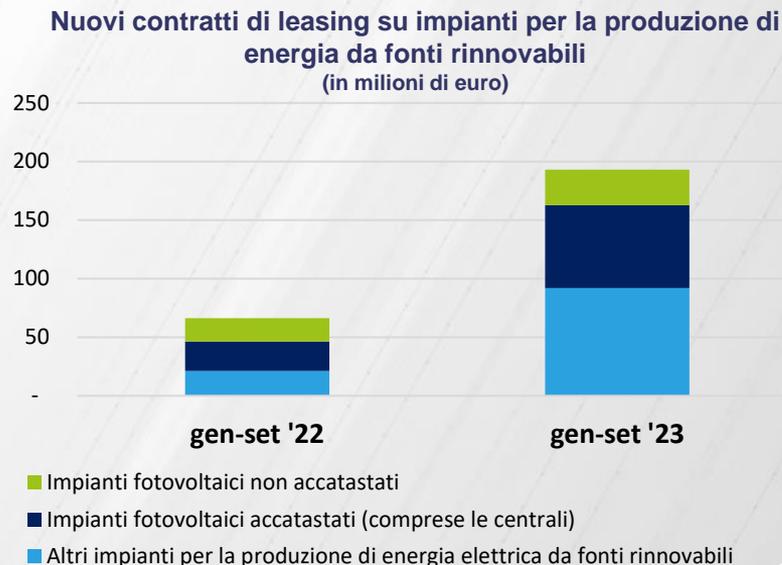
### Leasing Immobiliare: -11,0%

Dinamica negativa del leasing immobiliare. In controtendenza, **prosegue la crescita sugli immobili da costruire «big ticket»**



### Leasing Energy: +191,8%

Forte aumento dei volumi per le operazioni su impianti per la produzione di energia elettrica.



## Quali le sfide e i cambiamenti per il settore leasing ?

 **BASILEA / CRR 3: LO SNODO CRUCIALE PER L'ACCESSO AL CREDITO DI PMI E IMPRESE**

 **LEASING ABILITATORE DEL PNRR PER LE IMPRESE**

 **LEASING PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE ED ECONOMICA (ESG)**

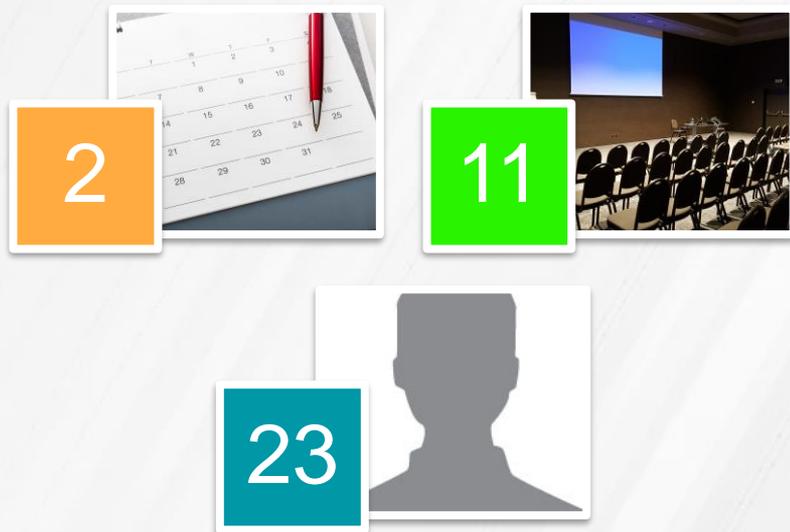
 **GREEN LEASE: LEASING IMMOBILIARE PER L'INDIPENDENZA ENERGETICA**

 **L'EVOLUZIONE TECNOLOGICA (MACHINE LEARNING)**



 **LEASING -> A SOSTEGNO DELLA SPINA DORSALE DEL PAESE (PMI E ARTIGIANI)**

## Il programma



**ECONOMIA, PMI & ARTIGIANI**  
**I NUMERI DEL MERCATO**  
**LA PAROLA AGLI IMPRENDITORI**  
**LE SFIDE DELL'ECONOMIA**  
**CRR<sub>3</sub>**  
**AGENTI E MEDIATORI**  
**INCENTIVI E GARANZIE**  
**PNRR**  
**CRESCITA SOSTENIBILE**

## Gli sponsor

### Gold Sponsor



### Altri Sponsor



### Main Sponsor



### Silver Sponsor



# Grazie.

**Assilea | Associazione Italiana Leasing**

Via D'Azeglio 33 - 00184 ROMA | Tel +39 06 9970361 | [info@assilea.it](mailto:info@assilea.it) | C.F. 06273760584